Exposé

3-комнатная квартира в популярном районе Берлин-Хазельхорст, полностью отремонтирована, EBK, балкон, готова к заселению



номер объекта: 323
жилая площадь: 83,42 m²
цена продажи: € 429.000

Ihr Ansprechpartner:
AV Immobilien Berlin
Real Estate Agency
Herr Aleksander Vukas
E-Mail: av@av-immobilien-berlin.de
Tel: +49 30 25581803
Mobil: +49 176 84055531
Fax: +49 30 48822963
Web: www.av-immobilien-berlin.de

Adresse: 13599 Berlin
тип: отдельный дом
тип квартиры: квартира
floor: 3
этаж: 5
комнатьи: 3.00
количество спален: 2
количество ванных комнат: 1
состояние объекта: Полностью отремонтирован
государство: frisch renoviert
Встроенная кухня: Ja
Balcony: Ja
cellar: Ja
Garten/mitbenutzung: Ja
Personenaufzug: Ja
качественные объекты: Gehoben
Енергоеффективность: сертификат потребления
конечная энергия: 150.80 kWh EP / m², year
класс энергоэффективности: -
обязательная информация энергетический сертификат: имеется энергетическое доказательств
отопление: Fernwärme
Энергетический сертификат действителен до: 24.04.2024
значительный энергообменник: district heating

3-комнатная квартира в популярном районе Берлин-Хазельхорст, полностью отремонтирована, EBK, балкон, готова к заселению



комнатьи: 3.00
жилая площадь: 83,42 m²
цена продажи: € 429.000

вакантный с: sofort bezugsfrei
год постройки: 1965
последняя модернизация/реконструкция: 2022
Подходит в качестве квартиры для отдыха: Ja
Домашние деньги: 341.68 €
жилая площадь: 83,42 m²
полезная площадь: 4,00 m²
агентское вознаграждение: 3,57 % Brutto vom beurkundeten Kaufpreis vom Käufer zu zahlen
особенность: Süd-Balkon, Lift, sofort bezugsfrei, frisch renoviert

Краткое описание:

3-комнатная квартира в популярном районе Берлин-Хазельхорст, полностью отремонтирована, встроенная кухня, балселкон, гототова

*русский : Это Экспозиция доступна на немецком, английском и русском языке.

Description long:

Предлагаемая здесь 3-комнатная квартира расположена в многоквартирном доме, состоящем в

3-комнатная квартира в популярном районе Берлин-Хазельхорст, полностью отремонтирована, EBK, балкон, готова к заселению



комнатьи: 3.00
жилая площадь: 83,42 m²
цена продажи: € 429.000

общей сложности из 18 жилых единиц.
Здание было построено в 1965 году и находится под устойчивым управлением компании по управлению недвижимостью.
Квартира с жилой площадью 83,42 м2 расположена на 3-м этаже и легко доступна на лифте.
Квартира светлая и хорошо отделана, полностью недавно отремонтирована, а также отличается высококлассным интерьером.

-полностью оборудованная встроенная кухня
-балкон, выходящий на юг
-3 спальни
-подвальное помещение
-велосипедная комната
-лифт

Оборудование:

-3-комнатная квартира
-полностью отремонтирован
-hallway
-балкон, южная сторона
-встроенная кухня
-ванная комната
-3 камеры для различного использования
-подвальное помещение
-велосипедная комната
-лифт
-Общая зона

Другое:

*Вы хотите продать свою недвижимость?
Возможно, у нас уже есть покупатель для вас, поскольку в нашей клиентской сети хранятся соответствующие профили поиска как на национальном, так и на международном уровне.
Мы профессионально сопровождаем вас с вашей недвижимостью во всех технических и юридических процедурах, связанных с продажей вашей недвижимости.
Мы используем наш опыт, чтобы проконсультировать вас по вопросам реалистичной оценки вашей собственности и совместного определения цены покупки.
Разумеется, мы сопровождаем вас во время процедуры продажи до момента передачи недвижимости.*

3-комнатная квартира в популярном районе Берлин-Хазельхорст, полностью отремонтирована, EBK, балкон, готова к заселению



комнатьи: 3.00
жилая площадь: 83,42 m²
цена продажи: € 429.000

*Заинтересованные лица данного объявления:
Для запросов мы запрашиваем полную информацию об отправителе.
Пожалуйста, укажите адрес, телефон, факс и электронную почту. Мы просим вас понять, что без указанной выше информации доставка, к сожалению, невозможна.
Все данные и информация, доступные нам, основаны на информации, предоставленной владельцем или взятой из документов собственности, и приведены здесь, насколько нам известно.
Возможны ошибки и промежуточные продажи.
Юридическая ответственность вытекает исключительно из нотариально заверенного договора купли-продажи.
Другие интересные предложения свободных и арендованных кондоминиумов и других объектов недвижимости можно найти по адресу:
www.av-immobilien-berlin.de
У нас также есть очень хорошая сеть вариантов финансирования нашей недвижимости для наших клиентов, если реализация в их собственном банке не вступит в силу в полной мере.
Вы также можете позвонить мне напрямую по телефону +49(0)176-84055531
Александр Вукас, специалист по недвижимости, экономист по недвижимости
AV Immobilien Berlin – Real Estate Consulting & Agency
Консультации по недвижимости и агентство

3-комнатная квартира в популярном районе Берлин-Хазельхорст, полностью отремонтирована, EBK, балкон, готова к заселению



комнатьи: 3.00
жилая площадь: 83,42 m²
цена продажи: € 429.000

Местоположение:

Недвижимость расположена в оживленном жилом районе Берлина Хазельхорст (Шпандау).
Несколько автобусных маршрутов и метро поблизости.
До различных ресторанов, супермаркетов и пекарен можно дойти пешком.
Здесь также есть несколько зеленых зон и парков, тренажерные залы, две химчистки, бар и магазин модной одежды.

Ausstattung:

Наружная отделка:

Balcony
cellar
Garten/mitbenutzung
Personenaufzug

3-комнатная квартира в популярном районе Берлин-Хазельхорст, полностью отремонтирована, EBK, балкон, готова к заселению



комнатьи: 3.00
жилая площадь: 83,42 m²
цена продажи: € 429.000

Картинная галерея:













3-комнатная квартира в популярном районе Берлин-Хазельхорст, полностью отремонтирована, EBK, балкон, готова к заселению



комнатьи: 3.00
жилая площадь: 83,42 m²
цена продажи: € 429.000









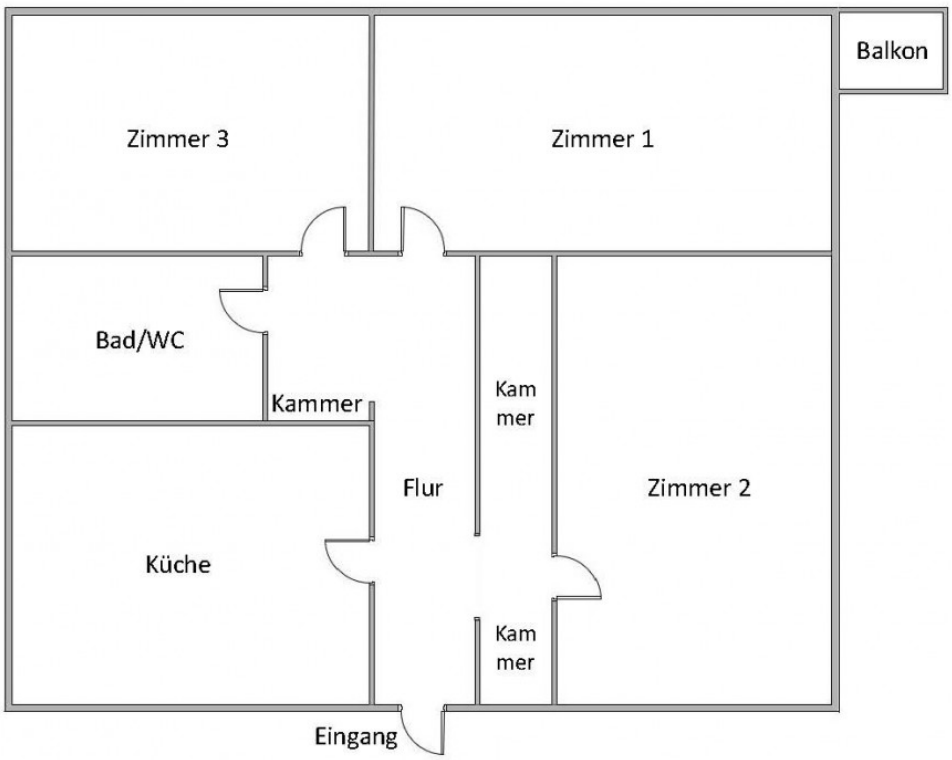


3-комнатная квартира в популярном районе Берлин-Хазельхорст, полностью отремонтирована, EBK, балкон, готова к заселению



комнатьи: 3.00
жилая площадь: 83,42 m²
цена продажи: € 429.000

Grundrisse:



3-комнатная квартира в популярном районе Берлин-Хазельхорст, полностью отремонтирована, EBK, балкон, готова к заселению



комнатьи: 3.00
жилая площадь: 83,42 m²
цена продажи: € 429.000

